ALLEGATO-Domanda di Partecipazione

All’ufficio Manutenzione e gestione del patrimonio

Piazza Matteotti n. 1 61043 Cagli (PU)

OGGETTO: **INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON VINCOLANTE DI RICERCA DI IMMOBILE PER LOCAZIONE PASSIVA PER DEPOSITO PER LE ATTREZZATURE DEI MATERIALI/MEZZI DEL COMUNE DI CAGLI**

Il/la sottoscritto/a.. ...................................................................nato/a a .............................................

il………………………………..residente …………………………………………………………

C.F..........................................………………………………………..

con la presente, in qualità di legale Rappresentante dell’Associazione……………………………………

........................................................................................................... ,

con sede legale………………………………………………………

codice fiscale e/o partita iva…………………………………………..

indirizzo email………………………………………pec…………………………

recapito telefonico……………………………….

dichiara a pena di esclusione ai sensi del d.p.r. 445/2000:

1. di aver preso visione e di accettare le clausole del bando di avviso pubblico per indagine di mercato esplorativa non vincolante di ricerca di immobile per locazione passiva per deposito per le attrezzature dei materiali/mezzi del Comune di Cagli, e di accettare altresì i contenuti senza condizione e/o riserva alcuna;
2. Che non sussistono le condizioni di cui agli artt. 94-95-96-97-98 del d.lgs 36/2023;
3. di essere in grado in ogni momento di certificare tutti gli elementi innanzi dichiarati, impegnandosi, altresì, in caso di aggiudicazione a presentare in tempi brevi la documentazione non acquisibile direttamente da parte del Comune;
4. di accettare che tutte le spese derivanti dalla sottoscrizione del contratto di locazione (bolli, imposte di registro, etc.) sono a carico del locatore;
5. di essere a conoscenza del fatto che l’Amministrazione Comunale di Cagli si riserva la facoltà di inserire nel contratto di locazione una **clausola di opzione per l’acquisto dell’immobile**, alle seguenti condizioni:
* prezzo di acquisto da concordare tra le Parti;
* detrazione integrale dal prezzo finale dei canoni di locazione regolarmente corrisposti;

**DICHIARA**

1. Di accettare l’eventuale inserimento della suddetta clausola nel contratto di locazione prevista nel **punto e)**, senza che ciò comporti alcun obbligo per il Comune di esercitare l’opzione indicata.
2. Che i locali proposti sono di proprietà del sottoscrivente e che l’immobile *(barrare opzione):*

☐ N**on necessita di interventi** ed è immediatamente fruibile, risultando dotato di certificato di agibilità e/o con impegno a conseguirlo entro 60 (sessanta) giorni. In caso di ritardo, il sottoscritto accetta l’applicazione di una penale mensile pari all’importo del canone di locazione concordato**.**

☐ **Necessita** di interventi, che il sottoscritto si impegna ad eseguire entro e non oltre 12 (dodici) mesi dalla data di sottoscrizione del contratto. In caso di ritardo, accetta l’applicazione di una penale mensile pari all’importo del canone di locazione concordato.

1. In riferimento al presente procedimento amministrativo, il sottoscritto elegge il seguente domicilio ai fini delle comunicazioni ufficiali, dichiarando che le stesse potranno essere validamente trasmesse ad uno dei seguenti recapiti:

 **-Indirizzo PEC (se in possesso):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **-Indirizzo fisico:** Comune \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_

**Allega alla presente istanza:**

* Copia del documento di identità del dichiarante;
* Planimetria Catastali dei locali con evidenziate in giallo i locali e scoperto esterno proposto in locazione;
* Indicazione di eventuali vincoli sull’immobile;
* Dichiarazione di tecnico abilitato attestante:

- *Destinazione d’uso dell’immobile e destinazione urbanistica area.*

 - *Conformità edilizia dell’immobile proposto in locazione*

* Relazione Tecnica di un tecnico abilitato con indicati gli eventuali lavori che si andranno a svolgere per adeguare i locali\*
* Dichiarazione di conformità degli impianti\*\*
* Certificato di agibilità\*\*.

***Precisazioni***:

*- Nota \* Da allegare solo nel caso si proponga un immobile con necessita di interventi.*

*-Nota \*\* Nel caso in cui l’immobile necessiti di interventi di adeguamento da parte del proponente, la documentazione attestante la conformità edilizia, impiantistica e il certificato di agibilità potranno essere presenta successivamente all’esecuzione dei lavori, fermo restando l’impegno formale del proponente alla loro realizzazione e al conseguimento della piena regolarità ai fini della locazione*.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016 si precisa che il trattamento dei dati personali è improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il dichiarante dichiara di conoscere che l’acquisizione dei dati personali è presupposto indispensabile per l’esecuzione della presente procedura.

L’esecutore dichiara di essere informato che i dati personali forniti saranno trattati per le finalità connesse all’esecuzione della presente procedura, anche con l’ausilio di mezzi elettronici, ovvero per finalità di informazione legate ai Servizi, ovvero ancora per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla normativa vigente e dalle Autorità competenti.

Il titolare del trattamento dei dati personali raccolti è il Comune di Cagli con sede in Cagli, p.zza Matteotti n.1; il responsabile della protezione dei dati personali è l’Avv. Giuseppe Giangiacomo raggiungibile al seguente indirizzo pec: giuseppe.giangiacomo@pec.ordineavvocativasto.it. L’informativa completa è disponibile presso gli uffici comunali e nel sito internet comunale.

Data

Il Dichiarante